

サステナビリティ・リンク・ローンの契約締結について

三重県信用農業協同組合連合会（代表理事理事長：内藤真毅）（以下、「本会」という）は、三井不動産株式会社（代表取締役社長：菰田正信、以下「三井不動産」）に対するLMA（Loan Market Association^{※1}）等が定めたサステナビリティ・リンク・ローン原則に即した「サステナビリティ・リンク・ローン」（以下「SLL」）^{※2}のシンジケート・ローン契約（以下「本件シ・ローン」）に参加いたしましたので、お知らせいたします。本件シ・ローンは、農中信託銀行株式会社（代表取締役社長：高橋茂充）がアレンジャーを務め、JAバンク会員にてシンジケート団を構成するシンジケート方式のSLLにおいて、国内不動産業界向けでは初の案件となります。

SLLは、借り手の経営戦略に基づくサステナビリティ目標と連携したサステナビリティ・パフォーマンス・ターゲット（以下「SPTs」）を設定し、貸付条件とSPTsの達成状況を連動させることで、借り手に目標達成に向けた動機付けを促し、環境・社会の面から持続可能な事業活動および成長を支援することを目指すものです。

三井不動産グループは、「共生・共存」「多様な価値観の連繋」「持続可能な社会の実現」の理念のもと、人と地球がともに豊かになる社会を目指し、環境（E）・社会（S）・ガバナンス（G）を意識した事業推進、すなわちESG経営を推進しており、本会もこの理念に賛同し、今回の対応に至りました。

本会は、今後も金融サービスの提供を通じて、お客様のSDGs・ESGへの取組みを積極的にサポートするとともに、持続可能な開発目標の実現を目指してまいります。

- ※1 欧州、中東、アフリカのシンジケート・ローン市場の流動性、効率性、透明性を改善することを目的とした協会であり、60カ国以上に属する700以上の機関が加盟しています。
- ※2 借り手の経営戦略に基づくサステナビリティ目標と連携したサステナビリティ・パフォーマンス・ターゲット（以下「SPTs」）を設定し、融資条件をSPTsの達成状況に連動させたローン。

【SPTsの内容】

SPTsの内容	貢献する主なSDGs			
2030年度までにScope1+Scope2における温室効果ガス排出総量を46.2%削減（2019年度比）	 7 エネルギーをみんなに そしてクリーンに	 8 働きがいも 経済成長も	 11 住み続けられる まちづくりを	 12 つくる責任 つかう責任

【参考】

三井不動産グループのSDGsへの貢献について

https://www.mitsui-fudosan.co.jp/corporate/esg_csr/

株式会社格付投資情報センターによる第三者意見

<https://www.r-i.co.jp/rating/esg/sustainabilityfinance/index.html>

以上

〈本件に関するお問い合わせ先〉
三重県信用農業協同組合連合会
農業金融部法人融資課 森・山本(総)
TEL：059-229-9031